



ประกาศสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ร้อยเอ็ด  
เรื่อง การประมูลสิทธิการเช่าที่ดินราชพัสดุ เพื่อประกอบการเกษตร  
แปลงหมายเลขทะเบียนที่ รอ.๘๗๕ (บางส่วน) ตำบลเกษตรวิสัย อำเภอเกษตรวิสัย จังหวัดร้อยเอ็ด

ด้วยสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ร้อยเอ็ดมีความประสงค์จะให้เช่าที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ รอ.๘๗๕ (บางส่วน) ตำบลเกษตรวิสัย อำเภอเกษตรวิสัย จังหวัดร้อยเอ็ด เนื้อที่ประมาณ ๑๐ ไร่ ๒ งาน ๕๐ ตารางวา เพื่อประกอบการเกษตร จำนวน ๑๑ แปลง โดยให้สิทธิแก่ผู้ประมูลได้เช่าที่ดินเป็นเวลา ๓ ปี นับแต่วันลงนามในสัญญาเช่าเป็นต้นไป ด้วยวิธีประมูลเสนอค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าตามเงื่อนไขการประมูล (แบบ จป.๑/๕๓) ดังนี้

๑. คุณสมบัติของผู้เข้าประมูล

- ๑.๑ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลตามกฎหมายไทย
- ๑.๒ จะต้องเป็นผู้ไม่เคยทำงานก่อสร้างของทางราชการตามหนังสือแจ้งเวียนรายชื่อผู้ทำงานของคณะกรรมการว่าด้วยการพัสดุ กรมบัญชีกลางมาก่อนจึงจะมีสิทธิได้รับการพิจารณา

๒. การติดต่อขอซื้อเอกสารผังประมูล

ผู้ที่สนใจเข้าประมูลสามารถติดต่อขอซื้อ/ขอรับแผนผังที่ดิน แบบสัญญาเช่าที่ดินราชพัสดุของกระทรวงการคลัง และใบเสนอให้เงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าที่ดิน/อาคารราชพัสดุ (แบบ จป. ๑๐/๕๓) รวมทั้งหมดในราคาชุดละ ๓๐๐ บาท (สามร้อยบาทถ้วน) ณ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ร้อยเอ็ด เลขที่ ๒๑๕ ถนนราชการดำเนิน ตำบลในเมือง อำเภอเมืองร้อยเอ็ด จังหวัดร้อยเอ็ด ตั้งแต่วันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๖ พฤษภาคม ๒๕๖๕ ทุกวันในเวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๕.๐๐ น. (๑๕ วันทำการ) เว้นวันหยุดราชการ โดยผู้ซื้อเอกสารดังกล่าวข้างต้นนี้เท่านั้น จึงจะมีสิทธิยื่นของประมูล สำหรับเงินค่าซื้อเอกสารดังกล่าวนี้ทางราชการจะไม่คืนให้ไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้น

๓. กำหนดวัน เวลา รับฟังคำชี้แจงและดูสถานที่

ผู้เข้าประมูลหรือตัวแทนที่มีหนังสือมอบอำนาจ จะต้องไปฟังคำชี้แจงของคณะกรรมการซึ่งทางราชการแต่งตั้งให้มีหน้าที่ชี้แจงรายละเอียดเกี่ยวกับการจัดให้เช่า ณ ห้องประชุมสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ร้อยเอ็ด ในวันที่...๙...เดือน...พฤษภาคม...พ.ศ. ๒๕๖๕ เวลา...๑๐.๐๐...น. และลงชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อคณะกรรมการดังกล่าว โดยทางราชการจะได้จัดให้มีการนำไปดูสถานที่ที่ดำเนินการตามโครงการ ในวันเดียวกันนี้ด้วย

ในกรณีที่ผู้เข้าประมูลหรือตัวแทนไม่ได้ไปฟังคำชี้แจงและดูสถานที่จะถือว่าผู้เข้าประมูลได้รับทราบรายละเอียดการเสนอโครงการ และสภาพที่ดินที่ประมูลปลูกสร้างอาคารนี้แล้ว

๔. กำหนดวันเวลารับของ ปิดการรับของและเปิดของประมูล

ผู้เข้าประมูลต้องยื่นของประมูลต่อคณะกรรมการฯ ณ ห้องประชุมสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ร้อยเอ็ด ในวันที่...๑๑...เดือน...พฤษภาคม...พ.ศ. ๒๕๖๕ เวลา...๐๙.๓๐...น. ถึง...๑๐.๐๐...น. และคณะกรรมการฯ จะปิดรับของประมูลในเวลา...๑๐.๐๐...น. ทันที

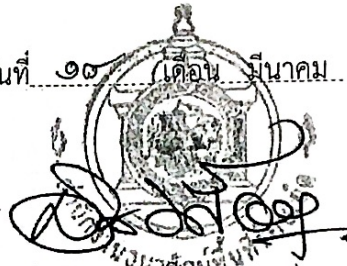
คณะกรรมการฯ จะเปิดของประมูล เวลา...๑๐.๓๐...น. ในวันและสถานที่เดียวกัน และอ่านแจ้งใบเสนอให้เงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าของผู้เข้าประมูลทุกรายโดยเปิดเผย และกรรมการทุกคนจะลงลายมือชื่อกำกับไว้ในเอกสารทุกแผ่น พร้อมกับจดรายละเอียดจำนวนเงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าลงไว้ในบัญชีเปรียบเทียบ

๕. การเสนอผลประโยชน์ตอบแทน

ผู้เข้าประมูลต้องเสนอให้เงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าไม่ต่ำกว่า ๕๐๐.๐๐ บาท (สี่ร้อยบาทถ้วน) และต้องใช้ใบเสนอให้เงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าฉบับที่ได้รับจากทางราชการตามข้อ ๒ เท่านั้นทางราชการจึงจะรับไว้พิจารณา

ผู้สนใจสามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ร้อยเอ็ด เลขที่ ๒๑๕ ถนนราชการดำเนิน ตำบลในเมือง อำเภอเมืองร้อยเอ็ด จังหวัดร้อยเอ็ด หมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๔๓๕๑ ๑๖๓๗ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๕



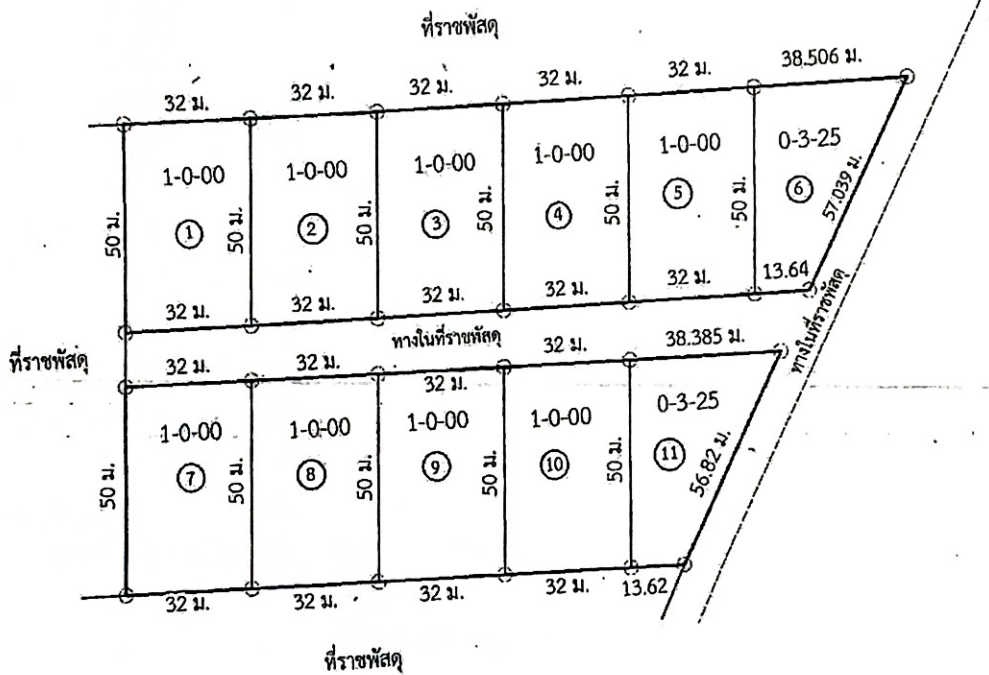
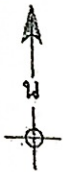
(นายสมพร ใฝ่องักฤษญา)

ธนารักษ์พื้นที่ร้อยเอ็ด

แผนที่

แสดงเขตที่ราชพัสดุทะเบียนเลขที่ รอ.๘๗๕ (บางส่วน) ราย กรมธนารักษ์  
 หนังสือสำคัญสำหรับที่ดิน..... เลขที่..... เล่ม..... หน้า..... เลขที่ดิน.....  
 หน้าสำรวจ..... 5740 III 4832 หมู่ที่..... ถนน/ตรอก/ซอย.....  
 ตำบล/แขวง..... เกษตรวิสัย อำเภอ/เขต..... เกษตรวิสัย จังหวัด ร้อยเอ็ด  
 รั้ววัดวันที่..... ๘ มีนาคม ๒๕๖๕..... มาตรฐาน 1 : 1,500

ผู้ทำการรังวัด  
 ( นายจำรูญศิลป์ อินอุ่นโชติ )



หมายเหตุ  
 จำนวนเนื้อที่.....๑๒.....ไร่.....๓.....งาน.....๑๔.....ตารางวา  
 แปลงลำดับที่ 1 - 11 เนื้อที่ ๑๐ - ๒ - ๕๐ ไร่  
 ทางในที่ราชพัสดุ เนื้อที่ ๒ - ๐ - ๖๔ ไร่

ลงชื่อ.....ผู้จำลอง  
 ( นายรพีพัฒน์ คุ่มทรง )  
 ๙ / ๓ / ๒๕๖๕

ลงชื่อ.....ผู้ตรวจ  
 ( นายจำรูญศิลป์ อินอุ่นโชติ )  
 ๙ / ๓ / ๒๕๖๕

กรมธนารักษ์